

MINISTERUL
MEDIULUI
AL REPUBLICII MOLDOVA



MINISTRY
OF ENVIRONMENT
OF THE REPUBLIC OF MOLDOVA

AGENȚIA DE MEDIU

ENVIRONMENTAL AGENCY

MD-2005 mun. Chișinău, str. Albișoara 38, Tel. (022) 820-770, E-mail: am@am.gov.md, Web: http://am.gov.md

Nr. 0191/1149/2025 din
9.12.2025
La nr. 11/12 din 12.11.2025

„Autoring” S.R.L.
sat. Gradiște,
r-nul Cimișlia

Acord de mediu

Urmare a examinării cererii nr. 11/12 din 12.11.2025 privind emiterea acordului de mediu pentru activitatea planificată „Instalarea utilajului pentru producerea betonului, construcția unui depozit și sursei de alimentare cu apă, pe terenurile cu n/c 2918109.033 și 2918109.034 din com. Gradiște, r-nul Cimișlia, extravilan”, înregistrată la Agenția de Mediu cu nr. 8373/1-87820 din 12.11.2025, în baza prevederilor Legii nr. 86 din 29 mai 2014 privind evaluarea impactului asupra mediului, Vă comunicăm următoarele.

În procesul de efectuare a analizei informației, s-a constatat planificarea lucrărilor de instalare a utilajului pentru producerea betonului cu capacitatea de producție de maxim 70 m³/h, cca 1100 m³/lună, construcția unui depozit și o sondă arteziană pe terenurile cu n/c 2918109.033 (S=1,3257 ha) și 2918109.034 (S=1,3237 ha), cu destinație „agricol”, modul de folosință „teren pentru obținerea producției agricole”, situat în extravilanul com. Gradiște, r-nul Cimișlia, la o distanță de cca 1100 m de la zona rezidențială a sat. Valea Perjei, sat. Ecaterinovca, sat. Gradiște.

Terenul este proprietatea SRL „Autoring”, conform contractelor de vânzare-cumpărare nr. 1-255 din 25.07.2025 și nr.1-277 din 18.08.2025.

Pentru producerea a 1,0 m³ de beton se vor utiliza următoarele materiale: 1200 kg de prundiș, 650 kg de nisip, 320 kg de ciment și 140 litri de apă.

Materia primă necesară va fi procurată de la carierele autorizate: Cariera Cobusca S.A., sat. Salcia, Anenii Noi (nisip, prundiș) - certificat nr. CPF-362-2024 și „Silmax” SRL, sat. Șerpeni, Anenii Noi (nisip, prundiș) certificat nr. - CPF-470-2024.

Procesul de producere a betonului se va desfășura într-un malaxor de tip închis, fapt ce va asigura o funcționare fără zgomot și fără emisii de praf. Stația este echipată cu sisteme de filtrare a prafului și a altor emisii, reducând poluarea aerului.

Cimentul va fi livrat cu autocamioanele în cisterne de tip închis și pompat prin furtun direct în rezervoarele uzinei cu capacitatea de 100 tone.

Depozitul va avea o suprafață totală de 270 m², dimensiuni 18m x 15m x 6m, și este destinat ca spațiu administrativ și garaj autocamioane. Va fi o construcție metalică, acoperit cu panouri sandwich.

Sursa de alimentare cu apă va fi sonda arteziană proiectată cu debit cca 5 m³/h. Sonda va fi dotată cu o pompă submersibilă cu capacitatea de 5 m³/h, apa va fi livrată prin rețea de apeduct cu diametrul de 50 mm în rezervor de 100 m³.

Ape tehnologice reziduale nu se prevăd, întrucât apa utilizată în proces este integral absorbită în compoziția betonului.

Apele uzate menajere vor fi stocate într-o fosă septică de tip FS 4 000 cu o capacitate de 4,0 m³ și

vor fi evacuate ulterior de către Î.M. „Servcom Cimișlia”, conform contractului. Volumul estimat al apelor menajere vor constitui aproximativ 200 litri pe zi.

Apele pluviale vor fi colectate prin rigole, guri de scurgere și direcționate în separatorul de hidrocarburi proiectat.

Gestionarea deșeurilor generate:

Deșeuri din producerea betonului: resturi de beton întărit, particule de agregate, suspensii rezultate din procesul tehnologic (în cantități reduse), colectate și valorificate prin reutilizare în lucrări de terasamente sau ca material de umplură, conform practicilor din domeniul construcțiilor;

Deșeuri de ambalaje: saci de ciment din hârtie, ambalaje din plastic (folie, pungi), ambalaje de aditivi;

Deșeuri menajere: de la cei 5 angajați (hârtie, carton, resturi alimentare), evacuate prin intermediul serviciului public de salubritate, conform contractului încheiat cu operatorul local.

Deșeurile vor fi colectate separat la sursă, pe tipuri și categorii, în containere și recipiente etichetați conform standardelor, vor fi stocate temporar într-un spațiu special amenajat, ferit de intemperii, predate operatorilor autorizați pentru reciclare (în baza contractelor cu agenți economici autorizați).

Terenul selectat pentru desfășurarea activității planificate este amplasat în afara zonei de protecție a ariilor naturale protejate de stat desemnate de Legea nr. 1538/1998 privind fondul ariilor naturale protejate de stat, a zonelor-nucleu de importanță locală a Rețelei Ecologice a RM dar în zona de protecție a unui bazin acvatic la o distanță de cca 350 m și a unui pârau la o distanță de cca 10 m.

Conform art. 51 alin. (5), lit. b) al Legii apelor nr. 272 din 23.12.2011, zona de protecție pentru iazuri și lacuri este de cel puțin 500 m, pentru pâraie - cel puțin 15 m.

În rezultat, se constată, că activitatea planificată „Instalarea utilajului pentru producerea betonului, construcția unui depozit și sursei de alimentare cu apă, pe terenurile cu n/c 2918109.033 și 2918109.034 din com. Gradiște, r-nul Cimișlia, extravilan”, cade sub incidența Legii nr. 86 din 29.05.2014, privind evaluarea impactului asupra mediului, încadrându-se în lista activităților planificate pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa nr. 2 pct. 10, lit. a) Amenajarea zonelor industriale.

Ținând cont de prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 86 din 29.05.2014 privind evaluarea impactului asupra mediului, Agenția de Mediu a transmis autorităților competente — Primăriilor com. Gradiște, sat.Ecaterinovca și sat.Valea Perjei - cererea de emitere a acordului de mediu și documentația aferentă activității planificate, pentru examinare și prezentarea comentariilor și propunerilor. În acest context, a fost recepționat răspunsul primăriei com. Gradiște, nr. 130 din 27.11.2025 (se anexează) din care rezultă că au fost organizate consultări publice cu cetățenii din com. Gradiște, precum și cetățenii din satele Ecaterinovca și Valea Perjei. Participanții la consultările publice au avizat pozitiv amplasarea obiectului menționat. Totodată documentația a fost consultată cu Centrul de Sănătate Publică Hîncești prin scrisoarea nr. 08-3/355 din 13.10.2025 și Agenția pentru Geologie și Resurse Minerale prin scrisoarea nr.1045/04 din 13.10.2025.

Reieșind din criteriile de selecție pentru determinarea necesității de efectuare a evaluării impactului asupra mediului (Anexa nr. 4 la Legea nr. 86/2014) s-a stabilit, că efecte semnificative asupra mediului în urma implementării activității planificate, lipsesc.

În acest context, Agenția de Mediu, decide, că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului, pentru activitatea planificată „Instalarea utilajului pentru producerea betonului, construcția unui depozit și sursei de alimentare cu apă, pe terenurile cu n/c 2918109.033 și 2918109.034 din com. Gradiște, r-nul Cimișlia, extravilan”.

Totodată, reieșind din particularitățile specifice ale locului de amplasare a activității planificate, la elaborarea documentației de proiect se vor respecta următoarele condiții:

1. Efectuarea lucrărilor de construcție/amenajare a obiectului în strictă corespundere cu prevederile

- actelor normative în domeniul mediului și de construcție.
2. Respectarea prevederilor NCM E 04.02-2014: Protecție contra zgomot.
 3. Gestionarea deșeurilor din construcții și demolări se va efectua ținându-se cont de prevederile CP A.09.04.2014 partea I și partea II.
 4. Decopertarea selectivă a stratului de sol fertil pînă la începerea lucrărilor de construcție (Temei: art. 72 din Codul Funciar nr. 22 din 15.02.2024).
 5. Respectarea Regulamentului privind zonele de protecție sanitară a prizelor de apă aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 949 din 25.11.2013.
 6. Depozitarea conform cerințelor normative și predarea ulterioară a tuturor tipurilor de deșeuri formate în perioada de construire și funcționare pentru valorificare/eliminare agenților economici autorizați în domeniul respectiv, conform prevederilor Legii nr. 209/2016 privind deșeurile.
 7. Punerea în funcțiune a rețelei de alimentare cu apă concomitent cu rețelele de canalizare a apelor menajere, în baza documentației de proiect elaborată și avizată în ordinea stabilită.
 8. Obținerea Autorizației de mediu conform prevederilor Legii nr. 227 din 30.09.2022 privind emisiile industriale.

Autoritatea administrației publice locale în a cărei rază este preconizată implementarea activității planificate plasează anunțul privind decizia cu privire la acordul de mediu și acordul de mediu, în cazul eliberării acestuia, la sediul său și publică pe pagina sa web oficială conținutul acestora (Temei: prevederile art. 10⁵ alin. (9) din Legea nr. 86 din 29.05.2014 privind evaluarea impactului asupra mediului).

Inițiatorul urmează să informeze publicul interesat privind decizia cu privire la acordul de mediu și acordul de mediu, în cazul eliberării acestuia, inclusiv prin publicarea unui anunț într-un ziar local sau, după caz, național (Temei: prevederile art. 10⁵ alin. (10) din Legea nr. 86 din 29.05.2014 privind evaluarea impactului asupra mediului).

Conform prevederilor Legii nr. 86/2014, art. 10⁵ alin. (11), **acordul de mediu este valabil 4 ani.**

Inițiatorul poate solicita extinderea termenului de valabilitate al acordului de mediu pentru 1 an, doar o singură dată, cu condiția prezentării către Agenția de Mediu a analizei și argumentelor că situația nu a suferit modificări pe parcursul celor 4 ani. Dacă la expirarea termenului de valabilitate a acordului de mediu inițiatorul nu a obținut aprobarea de dezvoltare a activității planificate, acesta urmează să reia procedura de evaluare a impactului asupra mediului începând cu depunerea cererii în conformitate cu art. 7 din legea prenotată.

Inițiatorul proiectului și/sau titularul documentației are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă despre orice schimbare a aspectelor tehnice, precum și în cazul apariției modificărilor de altă natură, care prin evoluția lor au schimbat aspectele fizice în amplasament și au apărut anterior emiterii autorizației de construire.

Notificarea se elaborează în conformitate cu prevederile art. 106 al Legii nr. 86 din 29.05.2014 privind evaluarea impactului asupra mediului.

La fel, dacă inițiatorul renunță la realizarea proiectului se va informa în scris autoritatea competentă emitentă despre acest fapt.

Prezentul Acord de Mediu face obiectul procedurii de contencios administrativ. Exercițarea căilor de atac poate fi efectuată în ordinea procedurală de contestare a actelor administrative stabilită în Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116 din 19.07.2018 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2018, nr. 309-320).

Director

Digitally signed by Poverjuc Dorin
Date: 2025.12.09 11:04:01 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Dorin Poverjuc

Executori: Ruslan Cozma, Natalia Zagorșcaia
Tel: (0299) 46-126, (0299) 46-138,
E-mail: r_cozma@am.gov.md, n_zagorșcaia@am.gov.md

Document semnat electronic în conformitate cu Legea nr. 124 din 19.05.2022.

Verificarea semnăturii poate fi realizată la adresa:
<https://msign.gov.md>